

## Załącznik nr 1 do Umowy

### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymywania czystości pomieszczeń administracji oraz pomieszczeń bibliotecznych wraz z zaopatrywaniem w podstawowe środki higieny Biblioteki Miejskiej w Łodzi.

Główny kod CPV:

90919200-4 Usługi sprzątnia biur

Dodatkowe kody CPV:

90911300-9 Usługi czyszczenia okien

**1. Ogólna powierzchnia wewnętrzna objęta przedmiotem zamówienia – około 11.863,00 m<sup>2</sup>.**

**2. Ilość lokalizacji objętych sprzątniem wewnętrznym – 62**

L.p.	Filia	Adres	Powierzchnia wewnętrzna w m <sup>2</sup>
1	Filia nr 1	Urzędnicza 8	47,61
2	Filia nr 2	Łagiewnicka 118	450,00
3	Filia nr 3	Osiedlowa 6	151,99
4	Filia nr 4	Frańciszczańska 71a	97,09
5	Filia nr 5	Boj. Getta War. 7	83,85
6	Filia nr 6	Marynarska 9	163,75
7	Filia nr 7	Aleksandrowska 12	90,40
8	Filia nr 8	H. Radlińskiej 2	167,36
9	Filia nr 9	Chryzantem 2	162,00
10	Filia nr 10	11 Listopada 79	142,44
11	Filia nr 11	A.Radka 8	90,20
12	Filia nr 12	Zachodnia 12	170,40
13	Filia nr 13	Rojna 39	289,61
14	Filia nr 14	Powstańców Wielkop. 3	374,90
15	Filia nr 15	Boya-Żeleńskiego 15	269,93
16	Filia nr 16	Motyłowa 13	136,50
17	Filia nr 17	Mackiewicza 35	189,70
18	Filia nr 18	Wodnika 7	239,62
19	Filia nr 19	Żubardzka 3	209,00
20	Filia nr 21	Długosza 21	101,96
21	Filia nr 22	Tomaszewicza 2	218,84
22	Filia nr 23	Perła 9	140,55
23	Dział Grom.	Legionów 71/73	105,40

24	<b>Filia nr 25</b>	Wileńska 59/63	239,56
25	<b>Filia nr 26</b>	Kostki Napierskiego 4	311,85
26	<b>Filia nr 27</b>	Ks. J. Popiełuszki 17	52,97
27	<b>Filia nr 28</b>	Zielona 77	100,69
28	<b>Filia nr 29</b>	Więckowskiego 32	107,49
29	<b>Filia nr 30</b>	Rajdowa 8	43,00
30	<b>Filia nr 31</b>	Garnizonowa 38	122,76
31	<b>Filia nr 32</b>	Gdańska 8	531,68
32	<b>Filia nr 33</b>	Ossowskiego 4	73,05
33	<b>Filia nr 35</b>	Wróblewskiego 67	604,75
34	<b>Filia nr 37</b>	Sienkiewicza 67	94,92
35	<b>Filia nr 38</b>	Rewolucji 1905r. 84	103,98
36	<b>Filia nr 39</b>	Pomorska 96a	169,61
37	<b>Filia nr 40</b>	Wschodnia 42	225,98
38	<b>Filia nr 41</b>	Narutowicza 91a	100,51
39	<b>Filia nr 42</b>	Lumumby 12	246,40
40	<b>Biblioteka Skład.</b>	Próchnika 7	170,22
41	<b>Filia nr 47</b>	Brzeźna 10	191,00
42	<b>Filia nr 49</b>	Narutowicza 8/10	324,05
43	<b>Filia nr 52</b>	Ketlinga 21	379,20
44	<b>Filia nr 53</b>	Jurczyńskiego 30a	155,79
45	<b>Filia nr 54</b>	Szaniawskiego 5a	194,85
46	<b>Filia nr 55</b>	Wilcza 7	191,54
47	<b>Filia nr 56</b>	Sacharowa 63	174,13
48	<b>Filia nr 57</b>	Bartoka 27	96,00
49	<b>Filia nr 58</b>	Zakładowa 50	63,49
50	<b>Filia nr 59</b>	Skalna 2	194,38
51	<b>Filia nr 63</b>	Tuwima 46	520,83
52	<b>Filia nr 65</b>	Przybyszewskiego 46/48	78,90
53	<b>Filia nr 69</b>	Bednarska 24	113,21
54	<b>Filia nr 70</b>	Łączna 29/31	155,01
55	<b>Filia nr 71</b>	Cieszkowskiego 11a	214,57
56	<b>Filia nr 72</b>	Kadłubka 40	171,48
57	<b>Filia nr 73</b>	Piękna 35/39	267,70
58	<b>Filia nr 74</b>	Dąbrowskiego 91	177,06
59	<b>Filia nr 75</b>	Podhalańska 1	112,50
60	<b>Filia nr 76</b>	Lenartowicza 16	250,67
61	<b>Filia nr 78</b>	Tatrzańska 124	181,60
62	<b>Filia nr 79</b>	Rudzka 7	262,41

### 3. Ogólna powierzchnia okien objętych przedmiotem zamówienia: 3.409 m<sup>2</sup>.

Mycie okien - przez mycie okien Zamawiający rozumie obustronne mycie szyb, listew i ram okiennych wraz z ościeżnicami, mycie parapetów oraz obustronne mycie drzwi przeszklonych i wiatrotapów.

**Zakres czynności, opis prac, częstotliwość ich wykonywania, opis materiałów,  
środków sanitarnych i uniformów dla osób sprzątających**

Filie, w których usługa będzie wykonywana **5 razy w tygodniu** – częstotliwość wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia:

1. Filia nr 6 - Marynarska 9
2. Filia nr 12 - ul. Zachodnia 12
3. Filia nr 13 – ul. Rojna 39
4. Filia nr 14 - ul. Pow. Wielkopolskich 3
5. Filia nr 15 - ul. Boya - Żeleńskiego 15
6. Filia nr 16 - ul. Motylowa 13
7. Filia nr 18 - ul. Wodnika 7
8. Filia nr 22 - ul. Tomaszewicza 2
9. Filia nr 26 - ul. Kostki Napierskiego 4
10. Filia nr 32 – ul. Gdańska 8
11. Filia nr 35 – ul. Wróblewskiego 67
12. Filia nr 42 - ul. Lumumby 12
13. Filia nr 47 - ul. Brzeźna 10
14. Filia nr 49 – ul. Narutowicza 8/10
15. Filia nr 52 - ul. Ketlinga 21
16. Filia nr 63 - ul. Tuwima 75
17. Filia nr 71 - ul. Cieszkowskiego 11
18. Filia nr 72 - ul. Kadłubka 40
19. Filia nr 72 – ul. Piękna 35/39
20. Filia nr 78 - ul. Tatrzańska 124

**Opis zakres czynności**

Lp.	Opis prac	Częstotliwość wykonywania		
		Codziennie w dniu sprzątania	W ciągu tygodnia (razy)	W ciągu miesiąca (razy)
Sprzątanie podstawowe				
	Pomieszczenia biblioteki, czytelnie, pracownie komputerowe, pomieszczenia biurowe			
1	Odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
2	Odkurzanie, mycie i konserwacja podłóg, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
3	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli, lamp biurowych, sprzętów, wieszaków, żaluzji, obrazów, gablot wystawienniczych, itp.	1		
4	Usuwanie kurzu z regałów		1	
5	Czyszczenie mebli, usuwanie kurzu z biurek oraz sprzętu komputerowego z wyłączeniem monitorów	1		

6	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
7	Opróżnianie pojemników na śmieci i niszczarek do dokumentów wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
8	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
9	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
10	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	
11	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
12	Mycie luster		1	
13	Mycie pojemników na śmieci		1	
14	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Korytarze i ciągi komunikacyjne</b>			
15	Oczyszczanie wycieraczek i mat wejściowych, odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
16	Odkurzanie, mycie i konserwacja podłóg, schodów, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
17	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli korytarzowych np. gablot, szafek, stolików, krzeseł, ławek itp.	1		
18	Czyszczenie mebli	1		
19	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
20	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
21	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
22	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	

23	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	
24	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
25	Mycie luster		1	
26	Mycie pojemników na śmieci		1	
27	Czyszczenie poręczy i balustrad	1		
28	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Pomieszczenia socjalne, kuchenki, pomieszczenia techniczne</b>			
29	Wycieranie kurzu z szafek, stołów, drzwi itp.	1		
30	Sprzątanie, zamiatanie, odkurzanie i mycie powierzchni podłogowych	1		
31	Mycie blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	1		
32	Mycie armatury		1	
33	Mycie pojemników na śmieci		1	
34	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			1
35	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratek wentylacyjnych			2
36	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
37	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
38	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
39	Uzupełnianie mydła w płynie, ręczników papierowych	niezwłocznie po wyczerpaniu		
40	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		

	<b>Sanitariaty</b>			
41	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych, klamek i dozowników, usuwanie nalotów	1		
42	Zawieszanie kostek w muszlach, umieszczanie środków zapachowych w pomieszczeniach WC	niezwłocznie po wyczerpaniu		
43	Mycie glazury		1	
44	Zamiatanie i mycie terakoty	1		
45	Mycie luster i armatury	1		
46	Mycie pojemników na śmieci		1	
47	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych		1	
48	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
49	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
50	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
51	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
52	Uzupełnienie mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego	niezwłocznie po wyczerpaniu		
53	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		

Filie, w których usługa będzie wykonywana **3 razy w tygodniu** – częstotliwość wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia:

1. Filia nr 2 - ul. Łagiewnicka 118
2. Filia nr 10 - ul. 11 Listopada 79
3. Filia nr 17 - ul. Mackiewicza 35
4. Filia nr 19 – ul. Żubardzka 3
5. Filia nr 23 - ul. Perła 9
6. Filia nr 25 - ul. Wileńska 59/63
7. Filia nr 28 – ul. Zielona 77
8. Filia nr 31 - ul. Garnizonowa 38
9. Filia nr 37 – ul. Sienkiewicza 67

10. Filia nr 40 – ul. Wschodnia 42
11. Filia nr 41 - ul. Narutowicza 91a
12. Filia nr 54 - ul. Szaniawskiego 5a
13. Filia nr 55 - ul. Wilcza 7
14. Filia nr 56 – ul. Sacharowa 63
15. Filia nr 59 - ul. Skalna 2
16. Filia nr 65- ul. Przybyszewskiego 46/48
17. Filia nr 74 - ul. Dąbrowskiego 91
18. Filia nr 76 - ul. Lenartowicza 16

**Opis zakres czynności**

Lp.	Opis prac	Częstotliwość wykonywania		
		Codziennie w dniu sprzątania	W ciągu tygodnia (razy)	W ciągu miesiąca (razy)
Sprzątanie podstawowe				
	Pomieszczenia biblioteki, czytelnie, pracownie komputerowe, pomieszczenia biurowe			
1	Odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
2	Odkurzanie, mycie i konserwacja podłóg, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
3	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli, lamp biurowych, sprzętów, wieszaków, żaluzji, obrazów, gablot wystawienniczych, itp.	1		
4	Usuwanie kurzu z regałów		1	
5	Czyszczenie mebli, usuwanie kurzu z biurek oraz sprzętu komputerowego z wyłączeniem monitorów	1		
6	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
7	Opróżnianie pojemników na śmieci i niszczarek do dokumentów wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
8	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
9	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
10	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	

11	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
12	Mycie luster		1	
13	Mycie pojemników na śmieci		1	
14	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Korytarze i ciągi komunikacyjne</b>			
15	Oczyszczanie wycieraczek i mat wejściowych, odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
16	Odkurzanie, mycie i konserwacja podłóg, schodów, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
17	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli korytarzowych np. gablot, szafek, stolików, krzeseł, ławek itp.	1		
18	Czyszczenie mebli	1		
19	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
20	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
21	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
22	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
23	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	
24	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
25	Mycie luster		1	
26	Mycie pojemników na śmieci		1	
27	Czyszczenie poręczy i balustrad	1		



28	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Pomieszczenia socjalne, kuchenki, pomieszczenia techniczne</b>			
29	Wycieranie kurzu z szafek, stołów, drzwi itp.	1		
30	Sprzątanie, zmiatanie, odkurzanie i mycie powierzchni podłogowych	1		
31	Mycie blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	1		
32	Mycie armatury		1	
33	Mycie pojemników na śmieci		1	
34	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			1
35	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			2
36	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
37	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
38	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
39	Uzupełnianie mydła w płynie, ręczników papierowych	niezwłocznie po wyczerpaniu		
40	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Sanitariaty</b>			
41	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych, klamek i dozowników, usuwanie nalotów	1		
42	Zawieszanie kostek w muszlach, umieszczanie środków zapachowych w pomieszczeniach WC	niezwłocznie po wyczerpaniu		
43	Mycie glazury		1	
44	Zmiatanie i mycie terakoty	1		

45	Mycie luster i armatury	1		
46	Mycie pojemników na śmieci		1	
47	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych		1	
48	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
49	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
50	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
51	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
52	Uzupełnienie mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego	niezwłocznie po wyczerpaniu		
53	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		

Filie, w których usługa będzie wykonywana **2 razy w tygodniu** – częstotliwość wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia:

1. Filia nr 3 - Osiedlowa 6
2. Filia nr 4 - Franciszkańska 71 a
3. Filia nr 5 - Bojowników Getta Warszawskiego 7
4. Filia nr 7 - Aleksandrowska 12
5. Filia nr 8 - ul. H. Radlińskiej
6. Filia nr 9 – ul. Chryzantem 2
7. Filia nr 11 - ul. Radka 7
8. Filia nr 21 - ul. Długosza 21/23
9. Dział Gromadzenia - ul. Legionów 71/73
10. Filia nr 27 - ul. Ks. J. Popiełuszki 17
11. Filia nr 29 - ul. Więckowskiego 32
12. Filia nr 33- ul. Ossowskiego 4
13. Filia nr 38 - ul. Rewolucji 1905r. 84
14. Filia nr 39 – ul. Pomorska 96a
15. Składowa - ul. Próchnika 7
16. Filia nr 53 – ul. Jurczyńskiego 30a
17. Filia nr 57 - ul. Bartoka 27
18. Filia nr 58 - ul. Zakładowa 50
19. Filia nr 69 - ul. Bednarska 24
20. Filia nr 70 - ul. Łączna 29/31
21. Filia nr 75 - ul. Podhalańska 1
22. Filia nr 79 - ul. Rudzka 7

#### Opis zakres czynności

Lp.	Opis prac	Częstotliwość wykonywania
-----	-----------	---------------------------

		Codziennie w dniu sprzątania	W ciągu tygodnia (razy)	W ciągu miesiąca (razy)
Sprzątanie podstawowe				
	Pomieszczenia biblioteki, czytelnie, pracownie komputerowe, pomieszczenia biurowe			
1	Odkurzenie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
2	Odkurzenie, mycie i konserwacja podłóg, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
3	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli, lamp biurowych, sprzętów, wieszaków, żaluzji, obrazów, gablot wystawienniczych, itp.	1		
4	Usuwanie kurzu z regałów		1	
5	Czyszczenie mebli, usuwanie kurzu z biurek oraz sprzętu komputerowego z wyłączeniem monitorów	1		
6	Odkurzenie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
7	Opróżnianie pojemników na śmieci i niszczonek do dokumentów wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
8	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
9	Odkurzenie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
10	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	
11	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
12	Mycie luster		1	
13	Mycie pojemników na śmieci		1	
14	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	Korytarze i ciągi komunikacyjne			

15	Oczyszczanie wycieraczek i mat wejściowych, odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
16	Odkurzanie, mycie i konserwacja podłóg, schodów, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
17	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli korytarzowych np. gablot, szafek, stolików, krzeseł, ławek itp.	1		
18	Czyszczenie mebli	1		
19	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
20	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
21	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
22	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
23	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	
24	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
25	Mycie luster		1	
26	Mycie pojemników na śmieci		1	
27	Czyszczenie poręczy i balustrad	1		
28	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Pomieszczenia socjalne, kuchenki, pomieszczenia techniczne</b>			
29	Wycieranie kurzu z szafek, stołów, drzwi itp.	1		
30	Sprzątanie, zmiatanie, odkurzanie i mycie powierzchni podłogowych	1		
31	Mycie blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	1		

32	Mycie armatury		1	
33	Mycie pojemników na śmieci		1	
34	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			1
35	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratek wentylacyjnych			2
36	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
37	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
38	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
39	Uzupełnianie mydła w płynie, ręczników papierowych	niezwłocznie po wyczerpaniu		
40	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Sanitariaty</b>			
41	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych, klamek i dozowników, usuwanie nalotów	1		
42	Zawieszanie kostek w muszlach, umieszczanie środków zapachowych w pomieszczeniach WC	niezwłocznie po wyczerpaniu		
43	Mycie glazury		1	
44	Zamiatanie i mycie terakoty	1		
45	Mycie luster i armatury	1		
46	Mycie pojemników na śmieci		1	
47	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych		1	
48	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratek wentylacyjnych		1	

49	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
50	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
51	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
52	Uzupełnienie mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego	niezwłocznie po wyczerpaniu		
53	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		

Filie, w których usługa będzie wykonywana **1 razy w tygodniu** – częstotliwość wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia:

1. Filia nr 1 – ul. Urzędnicza 8
2. Filia nr 30 - ul. Rajdowa 8

#### Opis zakres czynności

Lp.	Opis prac	Częstotliwość wykonywania		
		Codziennie w dniu sprzątania	W ciągu tygodnia (razy)	W ciągu miesiąca (razy)
Sprzątanie podstawowe				
	Pomieszczenia biblioteki, czytelnie, pracownie komputerowe, pomieszczenia biurowe			
1	Odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
2	Odkurzanie, mycie i konserwacja podłóg, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
3	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli, lamp biurowych, sprzętów, wieszaków, żaluzji, obrazów, gablot wystawienniczych, itp.	1		
4	Usuwanie kurzu z regałów		1	
5	Czyszczenie mebli, usuwanie kurzu z biurek oraz sprzętu komputerowego z wyłączeniem monitorów	1		
6	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
7	Opróżnianie pojemników na śmieci i niszczarek do dokumentów wraz z wymianą worków oraz wynoszenie	1		

	worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.			
8	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
9	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
10	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	
11	Mylenie drzwi i framug, listew osłonowych			2
12	Mylenie luster		1	
13	Mylenie pojemników na śmieci		1	
14	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Korytarze i ciągi komunikacyjne</b>			
15	Oczyszczanie wycieraczek i mat wejściowych, odkurzanie wykładzin dywanowych i usuwanie ewentualnych plam	1		
16	Odkurzanie, mylenie i konserwacja podłóg, schodów, sprzątanie powierzchni pod meblami	1		
17	Usuwanie kurzu z parapetów, mebli korytarzowych np. gablot, szafek, stolików, krzeseł, ławek itp.	1		
18	Czyszczenie mebli	1		
19	Odkurzanie mebli tapicerowanych oraz przecieranie z kurzu ich powierzchni twardych	1		
20	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
21	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
22	Odkurzanie i mylenie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
23	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych, kanałów listew sieci strukturalnej		1	

24	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			2
25	Mycie luster		1	
26	Mycie pojemników na śmieci		1	
27	Czyszczenie poręczy i balustrad	1		
28	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Pomieszczenia socjalne, kuchenki, pomieszczenia techniczne</b>			
29	Wycieranie kurzu z szafek, stołów, drzwi itp.	1		
30	Sprzątanie, zmiatanie, odkurzanie i mycie powierzchni podłogowych	1		
31	Mycie blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	1		
32	Mycie armatury		1	
33	Mycie pojemników na śmieci		1	
34	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych			1
35	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			2
36	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
37	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
38	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
39	Uzupełnianie mydła w płynie, ręczników papierowych	niezwłocznie po wyczerpaniu		
40	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		
	<b>Sanitariaty</b>			



41	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych, klamek i dozowników, usuwanie nalotów	1		
42	Zawieszanie kostek w muszlach, umieszczanie środków zapachowych w pomieszczeniach WC	niezwłocznie po wyczerpaniu		
43	Mycie glazury		1	
44	Zamiatanie i mycie terakoty	1		
45	Mycie luster i armatury	1		
46	Mycie pojemników na śmieci		1	
47	Mycie drzwi i framug, listew osłonowych		1	
48	Odkurzanie i mycie grzejników c.o., usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych		1	
49	Wycieranie na sucho wyłączników i gniazdek elektrycznych		1	
50	Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów	niezwłocznie w razie wystąpienia		
51	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków oraz wynoszenie worków ze śmieciami do miejsc wskazanych przez zamawiającego.	1		
52	Uzupełnienie mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego	niezwłocznie po wyczerpaniu		
53	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	niezwłocznie w razie wystąpienia		

#### OPIS ARTYKUŁÓW DO UTRZYMANIA HIGIENY WYKŁADANYCH W SANITARIATACH:

1. Mydło toaletowe w płynie, o konsystencji żelu, kremu lub pianki, białe lub perłowe, zawierające glicerynę lub inny składnik nawilżający i natłuszczający skórę rąk, współczynnik pH 5,5 – 7,
2. Papier toaletowy stosowany u Zamawiającego:
  - papier toaletowy w rolkach 2 warstwy długość rolki około 15-19 m szary gładzony
  - papier toaletowy biały o średnicy 18 cm pasujący do podajników typu Merida
  - papier toaletowy biały w składce typu torkadvanced , ilość warstw-2; wymiary: 11,0 x 19 cm; długość: 242 odcinków,
3. Papier składany ZZ do dozowników szary gramatura 1x36gr/m<sup>2</sup> o wysokiej wodotrwałości.

## **OPIS WORKÓW FOLIOWYCH STOSOWANYCH U ZAMAWIAJĄCEGO, ZGODNYCH Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ NAKAZUJĄCEJ SEGREGACJĘ ŚMIECI**

1. Worki foliowe stosowane w koszach na śmieci w pomieszczeniach biurowych:
  - 20 l,
  - 30 l,
  - 60 l.
2. Worki foliowe stosowane w sanitariatach:
  - 20 l,
  - 30 l,
  - 60 l.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia innych rozmiarów worków w trakcie realizacji umowy.

## **OPIS UNIFORMÓW OSÓB SPRZĄTAJĄCYCH W POMIESZCZENIACH BIBLIOTEKI MIEJSKIEJ W ŁODZI**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji wyboru uniformu po przedstawieniu przez Wykonawcę kilku propozycji. Uniform powinien składać się z dwóch lub jednej części ubioru, zakrywającego całą sylwetkę pracownika (np.: koszulka i spodnie lub kombinezon).

## **INFORMACJE DODATKOWE:**

1. Wykonawca będzie wykonywać wszystkie czynności mające na celu zapewnienie utrzymania czystości i porządku w obiektach, przy użyciu własnych materiałów, urządzeń i sprzętu.
2. Wszystkie czynności związane z odkurzaniem i myciem podłóg muszą być wykonane w czasie godzin pracy biblioteki (wykaz czasu pracy bibliotek Załącznik nr 2 do Umowy).
3. W ramach wykonywanych usług Wykonawca musi zapewnić wszelkie materiały, środki chemiczne oraz środki ochrony osobistej i odzież ochronną dla osób wykonujących usługę.
4. Wszelkie środki czystości i artykuły chemiczne muszą posiadać wymagane przepisami atesty i certyfikaty dopuszczające ich stosowanie na terenie Unii Europejskiej.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie miał prawo żądać zmiany zastosowanego środka czystości. W tej sytuacji Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić alternatywny produkt bez prawa odszkodowania z tego tytułu.
6. Powierzchnia sprzątania może ulec zmianie w czasie trwania umowy.
7. Zamawiający wymaga, aby osoby świadczące usługi utrzymania czystości niezwłocznie informowały Zamawiającego o wszystkich zauważonych usterkach i awariach, a w szczególności:
  - uszkodzonych żaluzjach;
  - wyrwanych gniazdkach;
  - awariach wodociągowo-kanalizacyjnych.